

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: PLACET GROUP OÜ

registrikood: 11198910

tänava/talu nimi, F. R. Kreutzwaldi tn
maja ja korteri number: 4

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10120

telefon: +372 6630114

faks: +372 6630119

e-posti aadress: info@placetgroup.com

veebilehe aadress: www.placetgroup.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	15
Lisa 6 Muud nõuded	16
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	17
Lisa 8 Laenukohustised	18
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	19
Lisa 11 Osakapital	19
Lisa 12 Müügitulu	20
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 14 Tööjõukulud	20
Lisa 15 Tulumaks	21
Lisa 16 Seotud osapooled	21
Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva	22
Lisa 18 Konsolideerimata bilanss	23
Lisa 19 Konsolideerimata kasumiaruanne	24
Lisa 20 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	25
Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	26
Aruande allkirjad	27
Vandeauditori aruanne	28

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Placet Group on rahvusvaheline kontsern, mis spetsialiseerub tarbimislauade väljastamisele pakub finantsteenuse osutamist Eestis, Leedus ja Poolas. Kontserni emaettevõtte Placet Group OÜ asub Eestis. Placet Group kontserni laenuportfell koosneb järgmistest toodetest: tagatiseta laenud (tähtajaline tarbimislaua), tähtajatu lepinguga krediitkontod ja äri-laenud.

Seisuga 31.12.2019 kontsernil on järgmine struktuur:

Placet Group OÜ (Eesti) on kontserni emaettevõtja

Ettevõtte	Registreerimise riik	Investeeri osalus	Põhitegevusala
Placet Group OÜ tütar-ettevõtjad			
UAB Nordecum	Leedu	100%	Tarbimislauade väljaandmine
Nordecum Sp. Z o.o.	Poola	100%	Tarbimislauade väljaandmine
UAB Nordecum tütar-ettevõtja			
ITM Inkasso UAB	Leedu	100%	Inkasso teenuste osutamine

2019.aastal jätkas Placet Group oma tegevusega ning laenuportfelli maht on eelmise aastaga võrreldes suurenenud 20% võrra. Kontserni edukuse ja jätkusuutlikkuse tagab pikaajaline tegutsemiskogemus, kogunud personali kompetents, suur püsiklientide hulk ja vastutustundliku laenamise põhimõtte järgimine.

2019.a jooksul pööras organisatsioon olulist tähelepanu uuendatud rahapesu ja terrorismi rahastamise tõkestamise protseduureeglite järgimisele, tugevdades kontrolli klientide rahapesu ja terrorismi rahastamisega seotud riskide üle. Sellel eesmärgil töötati välja vastavad IT-süsteemid, mis aitavad tuvastada kõrge riskiga kliente ja tagada nende edaspidist tõhusat monitoorimist. Loodi AML üksus, mille tööülesandeks on klientide monitoorimine ebaharilikke tehingute ja toime panemiseks, erinevate pettuste skeemide ning võimalikke rahapesu ja terrorismi rahastamisele viitavate juhtumite tuvastamiseks. Klientide kahtlaste käitumismustrite tuvastamise süsteemide väljatöötamine jätkub ka järgnevatel aastatel.

Tulud, kulud ja kasum

Kontserni müügitulu moodustas 2019.a. 13 900 tuhat eurot, mis koosneb põhitegevuse intressituludest ja teenustasudest, kasvades nii Eestis kui ka Leedus. Konsolideeritud puhaskasum oli 2019. aastal 3 124 tuhat eurot. Kontserni intressitulud ulatusid 2019. aastal 11 923 tuhande euroni, kasvades eelmise aastaga võrreldes 18% võrra. Intressikulud moodustasid 2019. aastal 1 662 tuhat eurot (2018: 1 275 tuhat eurot). Laenude portfelli kasvas võrreldes 2018 aastaga 20% võrra.

Peamised sündmused

- Placet Group alustas klientide isikusamasuse tuvastamist infotehnoloogilise seadme abil, mis tõhustas teenuse kättesaadavust paljude klientide jaoks.
- Placet Group alustas klientidele e-arve teenuse pakkumist, võimaldades laenumaksete teostamist kiiremini ja mugavamalt. Samas aitab e-arve teenuse kasutamine Placet Group'ile rahavoogu paremini jälgida.
- Laiendati tootevalikut, pakkudes klientidele nii Placet Group poolt väljastatud kui ka teiste laenuandjate laenude refinantseerimist.
- Placet Group suurendas äri-laenude maksimumsummat 20 tuhande euroni.
- Placet Group töötas välja kliendi skooringu süsteemi, mis töötavad kahe erineva meetoodika alusel, mille eesmärk on ennustada kliendi pankrotistumise tõenäosust.
- 2020.a alguses käivitas Placet Group äpp-i, mis aitab klientidel krediitkontot paremini hallata

Peamised majandusnäitajad ja suhtarvud

	2019	2018
Müügitulu (tuhat eurot)	13 900	13 414
Ärikasumi määr, %	34,52%	37,19%

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades)	1,13	6,31
ROA	7,85%	10,30%
ROE	16,42%	21,77%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Ärikasumimäär (%) = ärikasum/müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustised
- ROA (%) = puhaskasum/varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku * 100

Personal

2019. aasta lõpu seisuga oli kontsernis keskmine töötajate arv 81 töötajat, sh 49 Eestis, 26 Leedus ja 6 Poolas. Tööjõukulud koos sotsiaalmaksudega moodustasid 2 020 tuh.eurot. Juhatusel 2019.a. oli välja makstud tasud summas 155 tuhat eurot

Makromajandusliku keskkonda mõju tegevusele

2020.a märtsis koroonaviiruse levikust tulenevalt kehtestatud eriolukord ei mõjutanud oluliselt organisatsiooni majandustegevust, kuna viimaste aastate jooksul on organisatsioonis kasutusel olnud konservatiivne krediidi väljastamise poliitika. Seoses eriolukorra kehtestamisega järgisime järelevalveasutuse suuniseid, rakendasime hoolikalt vastutustundliku laenamise põhimõtet iga kliendi suhtes. Samas suhtusime majanduslikult keerulisse olukorda sattunud kliente mõistliku paindlikkusega – pakkusime pikemat (kuni 6 kuud) maksepuhkust ja laenude refinantseerimise võimalust. Koroonaviiruse levikust tingitud kehtestatud eriolukorra algusest tekkinud laenude makseviituste ajutine suurenemine väheneb järk-järgult ning praeguseks võib täheldada laenuportfelli mahu vähenemist. Eriolukorra ajal rakendatud rangemad nõuded klientide krediidivõime hindamisel vähendasid positiivsete laenuaotluste arvu 15% võrra esitatud taotluse koguarvust. Samal ajal oli märgatav üldine laenuõudluse suurenemine ning portfelli jätkas kasvu. Placet Group prognooside kohaselt on oodata võlgnike ebaolulist ja ajutist kasvu, mis peaks stabiliseeruma 2020.a. lõpuks. Juhtkonna hinnangul ei avalda Covid-19 pandeemia mõju 2019.a finantsaruandlusele, seega tegemist on 2019.a mõistes mittekorrigeeriva sündmusega.

Dividendipoliitika

Viimastel aastatel ei maksnud emaettevõtte omanikele dividende. Tütarettevõtjad dividende ei maksa, suunates teenitud kasumi oma turgudel tegevuse laiendamiseks. Järgmisel aastal väljamakstavate dividendide summa majandusaasta aruande lõpetamise momendiks ei ole veel kindlaks määratud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Peamiseks eesmärgiks järgmiseks majandusaastaks on kasvatada turuosa tegevusriikides, arendades infotehnoloogiat ning pakkudes klientidele uusi lahendusi koos tootevaliku laiendamisega.

Samuti jätkab kontsern finantsteenuste osutamise kvaliteedi optimeerimist ning krediidikvaliteedi suurendamist. Uutele sihtturgudele laienemist 2020.aastaks ei kavandata.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	507 527	639 370	
Nõuded ja ettemaksud	17 130 135	15 981 290	2, 6
Kokku käibevarad	17 637 662	16 620 660	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	458 000	508 000	5
Nõuded ja ettemaksud	21 278 308	16 050 299	2, 6
Materiaalsed põhivarad	441 368	451 064	7
Kokku põhivarad	22 177 676	17 009 363	
Kokku varad	39 815 338	33 630 023	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	13 960 183	1 032 075	8
Võlad ja ettemaksud	1 596 802	1 602 230	9, 10
Kokku lühiajalised kohustised	15 556 985	2 634 305	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	5 227 305	15 086 667	8
Kokku pikaajalised kohustised	5 227 305	15 086 667	
Kokku kohustised	20 784 290	17 720 972	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 700 000	5 700 000	11
Ülekurss	65 829	65 829	
Realiseerimata kursivahed	9 405	11 708	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 131 514	6 667 657	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 124 300	3 463 857	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	19 031 048	15 909 051	
Kokku omakapital	19 031 048	15 909 051	
Kokku kohustised ja omakapital	39 815 338	33 630 023	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Intressitulud	11 923 121	10 106 048	12
Intressikulud	-1 661 868	-1 275 410	
Puhas intressitulu	10 261 253	8 830 638	
Teenustasu tulud	1 977 249	3 307 768	12
Teenustasu kulud	-680 348	-774 539	
Puhas teenustasutulu	1 296 901	2 533 229	
Muud finantstulud ja -kulud	10 625	23	
Muud äritulud	202 022	181 927	
Mitmesugused tegevuskulud	-6 343 727	-5 894 154	13
Tööjõukulud	-2 019 749	-1 920 125	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 696	-9 696	7
Muud ärikulud	-12 349	-8 852	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 385 280	3 712 990	
Tulumaks	-260 979	-249 133	15
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 124 301	3 463 857	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	3 124 300	3 463 857	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	4 798 827	4 988 377	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	9 696	9 696	7
Muud korrigeerimised	-11 898 438	-9 765 956	12
Kokku korrigeerimised	-11 888 742	-9 756 260	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-6 215 774	-7 737 920	2
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	86 014	-120 046	9
Laekunud intressid	11 762 041	10 124 919	6, 12
Makstud ettevõtte tulumaks	-129 364	-221 378	3, 17
Kokku rahavood äritegevusest	-1 586 998	-2 722 308	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	0	5 502	
Muud laekumised investeerimistegevusest	12 659	23	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	12 659	5 525	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	18 279 028	11 375 617	8
Saadud laenude tagasimaksud	-15 210 282	-6 957 786	8
Makstud intressid	-1 623 947	-1 223 255	9
Makstud dividendid	0	-120 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 444 799	3 074 576	
Kokku rahavood	-129 540	357 793	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	639 370	466 040	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-129 540	357 793	
Valuutakursside muutuste mõju	-2 303	-184 463	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	507 527	639 370	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Realiseerimata kursivahed	Jaotamata kasum (kahjum)	
	31.12.2017	5 700 000	65 829	196 171	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	3 463 857	3 463 857
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-120 000	-120 000
Muud muutused omakapitalis	0	0	-184 463	0	-184 463
31.12.2018	5 700 000	65 829	11 708	10 131 514	15 909 051
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	3 124 300	3 124 300
Muud muutused omakapitalis	0	0	-2 303	0	-2 303
31.12.2019	5 700 000	65 829	9 405	13 255 814	19 031 048

Realiseerimata kursivahede kõikumine on seotud peamiselt poola zlottide kursi muutusega.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Placet Group OÜ (edaspidi ka "ettevõtte") raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvahelisel tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Tütarettevõtete finantsnäitajad on kontserni aruandes konsolideeritud rida-realt alates kontrolli omandamise kuupäevast.

Konsolideeritud aruannetes on käsitletud ema- ja tütarettevõtet ühendatud majandusüksusena. Konsolideerimisel on elimineeritud kontsernisisesete tehingute tagajärjel tekkinud nõuded ja kohustised, tulud ja kulud, investeeringud.

Kontserni kuuluvad ettevõtted on koostanud oma aruanded järgides samu arvestuspõhimõtteid. Juhul kui mõni konsolideeritav tütarettevõtte on koostanud oma aruande mingitest muudest põhimõtetest lähtuvalt, enne konsolideerimise läbiviimist tütarettevõtete aruannetes on tehtud vajalikud korrektuurid, mis viisid need kooskõlla kontserni arvestuspõhimõtetele. Välismaal asuvate tütarettevõtete konsolideerimiseks arvatakse nende aruanded välisvaluutast ümber eurodesse. Varad (v.a. ematöötaja investeering tütarettevõtete osadesse) ja kohustiste kirjed hinnatakse ümber aruandepäeva kursi alusel ning tulud ja kulud ja muud omakapitali muutused hinnatakse ümber perioodi kaalutud keskmise kursi alusel.

Vähemusosalust kajastatakse konsolideeritud bilansis omakapitali koosseisus eraldi ematöötaja omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel enne kontsernile kuuluvat puhaskasumit.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdü finantsvara üle.

Raha

Raha ning rahalähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoivuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro (s.o ematöötaja arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud) hinnatakse aruandepäeval ümber eurodesse aruandepäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustisi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil, aruandepäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel.

Finantsinvesteeringud

Pikaajalisi investeringuid muude omakapaliinstrumentidesse kajastatakse soetusmaksumusena kuna nendega ei toimu aktiivset kauplemist ning puuduvad ka alternatiivsed meetodid nende väärtuse usaldusväärseks hindamiseks.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaajalised perioodid kui üks aasta soetatud väärtpaperid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteringutena.

Tütarettevõtete loetakse ettevõtte, mille üle emaettevõtte on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõtte on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamuse tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on konsolideerimata bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Konsolideeritud aruannetes kajastatakse tütarettevõtteid rida-realt konsolideerituna.

Igal aruandepäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Konsolideeritud aruandes tütarettevõtteid on kajastatud rida-realt konsolideerimismeetodiga.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena klientide vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud laenuvõldeid. Nõudeid klientide vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumusena (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Ebatüüpiliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude vahel, kasutades ajaloolist nõuete laekumiste statistikat ja sellest tulenevaid laekumiste määrasid.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatüüpiliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks või müüakse, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Müüdüd nõue saadav tasu kajastatakse ebatüüpiliselt laekuvate nõuete kulu vähendamiseks.

Varem allahinnatud ebatüüpiliste nõuete laekumist kajastatakse ebatüüpiliselt laekuvate nõuete kulu vähendamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusena maha arvatud akumulatsioonid kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusena või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusena. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Kontsern kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset ning kombineeritud meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Ehitised ja rajatised 10 - 20 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodidel.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandepäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandepäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandepäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldis juhul, kui ettevõttel lasub enne aruandepäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustis, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärset mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on aruandepäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Tulud

Intressitulu põhitegevusest

Intressitulud arvestatakse kogu lepinguperioodi jooksul lähtudes sisemisest intressimäärast ja tasumata põhiosa jäägist ning kajastatakse kasumiaruandes põhitegevustulu all real "intressitulu". Intressitulu on kajastatud kasumiaruandes kõikide nõuete osas, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemist intressimäära meetodit. Sisemine intressimäär on selline intressimäär, millega finantsvarast või -kohustisest tulenevaid rahavoogusid diskonteerides on tulemuseks antud finantsvara või -kohustise hetke bilansiline maksumus. Sisemise intressimõõra arvutus hõlmab kõiki antud finantsvara või -kohustisega seoses makstavaid või saadavaid tehingukulutusi, üle- ja alakursse.

Muud tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Trahvidest, lepingutasudest ja muudest teenustasudest saadud tulu kajastatakse siis, kui raha on laekunud.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Alates 01.01.2019 maksustatakse 1/3 eelmise aasta dividendist suuruses eraisikust - omanikule väljamakstav dividend maksumääraga 14/86.

Välismaal (Leedu, Poola) asuvate tütarettevõtete tulumaksu kulud ja kohustised on kajastatud nende ettevõtete aruandes vastavalt selle riigi maksu seadusandlusele.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. alguses ilmnenu COVID-19 viiruse puhangu on nüüdseks levinud üle kogu maailma, põhjustades häireid ettevõtluses ning majandustegevuses. Koroonaviiruse puhangu loetakse mittekorrigeerivaks sündmuseks.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	387 989	387 989			
Ostjatelt laekumata arved	387 989	387 989	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	45 127	45 127	0	0	3
Muud nõuded	39 838 910	18 560 602	20 983 409	294 899	6
Laenunõuded	38 286 239	17 007 978	20 983 362	294 899	
Intressinõuded	711 170	711 170	0	0	
Viitlaekumised	841 501	841 454	47	0	
Ettemaksed	21 163	21 163			
Tulevaste perioodide kulud	2 974	2 974	0	0	
Muud makstud ettemaksed	18 189	18 189	0	0	
Ebatõenäoliste laekuvate nõuete reserv	-1 884 746	-1 884 746	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	38 408 443	17 130 135	20 983 409	294 899	
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	171 141	171 141			
Ostjatelt laekumata arved	171 141	171 141	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	59 522	59 522	0	0	3
Muud nõuded	32 850 439	16 800 140	15 661 556	388 743	6
Laenunõuded	31 809 339	15 759 040	15 661 556	388 743	
Intressinõuded	510 900	510 900	0	0	
Viitlaekumised	530 200	530 200	0	0	
Ettemaksed	40 917	40 917			
Tulevaste perioodide kulud	6 369	6 369	0	0	
Muud makstud ettemaksed	34 548	34 548	0	0	
Ebatõenäoliste laekuvate nõuete reserv	-1 090 430	-1 090 430	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	32 031 589	15 981 290	15 661 556	388 743	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	53 580	129 364
Käibemaks	0	19 909	0	31 450
Üksikisiku tulumaks	0	34 929	0	30 084
Erisoodustuse tulumaks	0	3 558	0	1 181
Sotsiaalmaks	0	35 398	480	33 865
Kohustuslik kogumispension	0	1 653	0	1 436
Töötuskindlustusmaksed	0	2 247	0	1 967
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 286	0	2 093	2 092
Ettemaksukonto jääk	43 841		3 369	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	45 127	97 694	59 522	231 439

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
302535232	UAB Nordecum	Leedu	tarbimislaenude väljaandmine	100	100
302604899	UAB ITM Inkasso	Leedu	inkassoteenuste osutamine	100	100
361270895	Nordecum Sp. z. o.o.	Poola	tarbimislaenude väljaandmine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2018	Omandamine	Muud muutused	31.12.2019
UAB Nordecum	222 992			222 992
UAB ITM Inkasso	0			0
Nordecum Sp. z. o.o.	123 609	114 909	-238 518	0
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	346 601	114 909	-238 518	222 992

UAB ITM Inkasso on Leedus asuva tütarettevõtte UAB Nordecum tütarettevõtte (s.o.tütretütarettevõtte), mis on varasematel aastatel 100% allahinnatud. Konsolideeritud bilansis kõik tütar ja tütre-tütarettevõtted on kajastatud rida-realt konsolideerituna.

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis on kajastatud investeeringud UAB Nordecum ja Nordecum Sp.z.o.o. osadesse soetusmaksumuses, arvestades allahindlust.

2019.a. on suurendatud investeering Poola tütresse. Emaettevõtte konsolideerimata aruandes on investeering poola tütresse 31.12.2019 seisuga 100% allahinnatud tema negatiivse omakapitali tõttu.

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2017	608 000	608 000
Müük müügihinnas või lunastamine	-100 000	-100 000
31.12.2018	508 000	508 000
		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2018	508 000	508 000
Müük müügihinnas või lunastamine	-50 000	-50 000
31.12.2019	458 000	458 000

Pikaajalise finantsinvesteeringuna on kajastatud Placet Group OÜ investeering Tallinna Hoiu-Laenuühistusse soetusmaksumuses.

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenuõuded	38 286 239	17 007 978	20 983 362	294 899			
Tarbimislauenud	37 575 175	16 666 814	20 613 462	294 899	0% - 75%	EUR, PLN	2020 -2026
Äri-laenuud	711 064	341 164	369 900		24% - 60%	EUR	2020 - 2024
Intressinõuded	711 170	711 170	0	0			
Tarbimislauenude intressinõuded	690 551	690 551					
Äri-laenuude intressinõuded	20 619	20 619					
Viitlaekumised	841 501	841 454	47	0			
Muud viitlaekumised	841 501	841 454	47				
Kokku muud nõuded	39 838 910	18 560 602	20 983 409	294 899			

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenuõuded	31 809 339	15 759 040	15 661 556	388 743			
Tarbimislauenud	31 809 339	15 759 040	15 661 556	388 743	0% - 75%	EUR, PLN	2019-2025
Intressinõuded	510 900	510 900	0	0			
Tarbimislauenude intressinõuded	510 900	510 900					
Viitlaekumised	530 200	530 200	0	0			
Muud viitlaekumised	530 200	530 200					
Kokku muud nõuded	32 850 439	16 800 140	15 661 556	388 743			

2019.a. alustati äri-laenuude väljastamisega.

31.12.2019.a. seisuga kontsernil puuduvad laenuõuded seotud osapoolte vastu, kes ei kuulu kontserni.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Ehitised	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	485 000	485 000
Akumuleeritud kulum	-24 240	-24 240
Jääkmaksumus	460 760	460 760
Amortisatsioonikulu	-9 696	-9 696
31.12.2018		
Soetusmaksumus	485 000	485 000
Akumuleeritud kulum	-33 936	-33 936
Jääkmaksumus	451 064	451 064
Amortisatsioonikulu	-9 696	-9 696
31.12.2019		
Soetusmaksumus	485 000	485 000
Akumuleeritud kulum	-43 632	-43 632
Jääkmaksumus	441 368	441 368

Ehitise all on kajastatud emaettevõtja peakontor Tallinnas.

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenud	8 131 740	8 131 740			8% - 11%	EUR	2020
Arvelduskrediit	5 828 443	5 828 443			7%	EUR	2020
Lühiajalised laenud kokku	13 960 183	13 960 183					
Pikaajalised laenud							
Laenud	5 227 305		5 227 305		8% - 11%	EUR	2022 - 2023
Pikaajalised laenud kokku	5 227 305		5 227 305				
Laenukohustised kokku	19 187 488	13 960 183	5 227 305				
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenud	1 032 075	1 032 075			8% - 10%	EUR	2019
Lühiajalised laenud kokku	1 032 075	1 032 075					
Pikaajalised laenud							
Arvelduskrediit	5 458 850		5 458 850		7%	EUR	2020
Laenud	9 627 817		9 627 817		10%	EUR	2020
Pikaajalised laenud kokku	15 086 667		15 086 667				
Laenukohustised kokku	16 118 742	1 032 075	15 086 667				

Seotud osapooltelt saadud laenude summa seisuga 31/12/2019 on 830 000 eurot, laenud on saadud intressimääraga 8% (Lisa 16). Aruande koostamise hetkeks arvelduskrediidi limiit on suurendatud kuni 8 mln euronit ning lepingu tähtaeg pikendatud kuni 2022.a.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	150 246	150 246	
Võlad töövõtjatele	259 692	259 692	
Maksuvõlad	97 694	97 694	3
Muud võlad	957 108	957 108	
Intressivõlad	459 477	459 477	
Muud viitvõlad	497 631	497 631	
Saadud ettemaksed	132 062	132 062	
Muud saadud ettemaksed	132 062	132 062	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 596 802	1 596 802	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	340 114	340 114	
Võlad töövõtjatele	230 610	230 610	
Maksuvõlad	231 439	231 439	3
Muud võlad	767 669	767 669	
Intressivõlad	421 556	421 556	
Muud viitvõlad	346 113	346 113	
Saadud ettemaksed	32 398	32 398	
Tulevaste perioodide tulud	32 398	32 398	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 602 230	1 602 230	

Muud saadud ettemaksete all on kajastatud klientidelt saadud ettemaksud seisuga 31.12.2019

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	148 799	145 784
Puhkusetasude kohustis	110 893	84 826
Kokku võlad töövõtjatele	259 692	230 610

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	5 700 000	5 700 000
Osade arv (tk)	2	2
Placet Group OÜ osakapital koosneb kahest osast nimiväärtusega 2 850 000 EUR		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 175 123	7 307 121
Leedu	3 294 069	4 327 157
Poola	1 431 178	1 779 538
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	13 900 370	13 413 816
Kokku müügitulu	13 900 370	13 413 816
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Intressitulud	13 862 584	13 363 343
Teenustasu tulud	37 786	50 473
Kokku müügitulu	13 900 370	13 413 816

Muud korrigeerimised rahavoogude aruandes koosnevad peamiselt intressitulust, mis on korrigeeritud valuutakursi vahedega.

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	22 242	22 242
Mitmesugused bürookulud	1 170 309	1 481 106
Lähetuskulud	16 860	7 756
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 084	2 491
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	3 268 796	2 305 531
Reklaamikulud	1 766 068	1 984 463
Juriidilised-, konsultatsioonikulud	98 368	90 565
Kokku mitmesugused tegevuskulud	6 343 727	5 894 154

Mitmesugused bürookulud koosnevad turundus- ja tarkvara haldusega seotud kuludest.

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	1 640 812	1 447 511
Sotsiaalmaksud	378 937	472 614
Kokku tööjõukulud	2 019 749	1 920 125
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	81	78
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	81	78

Lisa 15 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2019	2018
	Tulumaks	Tulumaks
Tulumaks aruandeaasta kasumilt	260 979	249 133
Muud riigid kui Eesti	260 979	249 133
Kokku	260 979	249 133

Muudes riikides kui Eesti tulumaks on tütarettevõtjate asukoha riikides arvestatud ettevõtete kasumilt tulumaksukulu. Leedus tulumaks määr on 15%, Poolas - 19%.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2019 moodustas 13 255 714 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 2 651 143 eurot.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustise arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad dividendid ja nende maksimisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2019.

Tulumaksu kohustisi võib vähendada tütarettevõtjate poolt laekuvad dividendid.

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Placet Group OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018
	Nõuded	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	100	955 609	236 346

Laenud

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Laen	2 330 000	1 600 000	33 680	8%	EUR	2020

2018	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Laen	100 000	8%	EUR	2019

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	157 347	176 460	114 532	109 685

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2019	2018
Arvestatud tasu	155 212	115 178

Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. alguses ilmnenu COVID-19 viiruse puhang on nüüdseks levinud üle kogu maailma, põhjustades häireid ettevõtluses ning majandustegevuses. Koroonaviiruse puhangu loetakse mittekorrigeerivaks sündmuseks 2019.a. aruannete kontekstis.

Ettevõtte juhtkond on veendunud, et ettevõtte suudab koroonaviiruse pandeemiast tulenevast kriisilukorrast edukalt üle saada, arvestades sealhulgas asjaolu, et ettevõtte poolt pakutavad teenused on võrdselt vajalikud ka kriisilukorras.

Oleme hoolikalt hinnanud kogu meie käsutuses olevat teavet, sealhulgas koroonaviiruse epideemia võimalikku mõju ettevõtte tegevusele ja oleme veendunud, et tegevuse jätkuvuse põhimõte on finantsaruannetes täielikult kohaldatav.

Aruandepäevajärgselt 2020. aasta juunis omanike otsusega asutati tütar-ettevõtte Placet Smart Solutions OÜ osakapitaliga 617 500 eurot, mille tegevusalaks usaldusfondide, investeerimisfondide ja sarnaste finantsüksuste investeerimine võlakirjadesse, väärt-paberitesse jms finantsvahendus.

Lisaks otustati omandada 100% osalus ettevõttes Wallester AS aktsiakapitali suurusega 384 238 eurot. Aruande kinnitamise seisuga tehing ei ole veel lõplikult vormistatud.

Eespool toodud tehingute eesmärk on kontsernisest ettevõtete kasumliku äritegevuse edendamine.

Lisa 18 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	282 601	94 998
Nõuded ja ettemaksud	10 608 564	9 874 193
Kokku käibevarad	10 891 165	9 969 191
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	222 992	346 601
Finantsinvesteeringud	458 000	508 000
Nõuded ja ettemaksud	15 633 417	10 178 398
Materiaalsed põhivarad	441 368	451 064
Kokku põhivarad	16 755 777	11 484 063
Kokku varad	27 646 942	21 453 254
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	9 250 741	1 032 075
Võlad ja ettemaksud	631 209	571 256
Kokku lühiajalised kohustised	9 881 950	1 603 331
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	5 458 850
Kokku pikaajalised kohustised	0	5 458 850
Kokku kohustised	9 881 950	7 062 181
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	5 700 000	5 700 000
Ülekurs	65 829	65 829
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 625 244	6 094 017
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 373 919	2 531 227
Kokku omakapital	17 764 992	14 391 073
Kokku kohustised ja omakapital	27 646 942	21 453 254

Lisa 19 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Intressitulud	8 814 865	6 979 525
Intressikulud	-598 411	-378 720
Puhas intressitulu	8 216 454	6 600 805
Teenustasu tulud	364 789	357 239
Teenustasu kulud	-493 824	-526 073
Puhas teenustasutulu	-129 035	-168 834
Muud finantstulud ja -kulud	34	120 023
Muud äritulud	244 533	283 034
Mitmesugused tegevuskulud	-3 262 753	-2 901 234
Tööjõukulud	-1 434 751	-1 384 026
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 696	-9 696
Muud ärikulud	-12 349	-8 845
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-238 518	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 373 919	2 531 227
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 373 919	2 531 227

Lisa 20 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	4 206 283	2 760 282
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	9 696	9 696
Muud korrigeerimised	-8 875 208	-6 849 859
Kokku korrigeerimised	-8 865 512	-6 840 163
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 833 384	-4 868 221
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	46 169	43 300
Laekunud intressid	8 646 776	6 887 788
Kokku rahavood äritegevusest	-1 799 668	-2 017 014
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenuid	-310 000	-300 000
Antud laenude tagasimaksud	100 000	730 000
Laekunud intressid	22 081	51 386
Laekunud dividendid	0	120 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-187 919	601 386
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenuid	12 559 027	8 342 302
Saadud laenude tagasimaksud	-9 799 211	-6 482 790
Makstud intressid	-584 626	-355 779
Makstud dividendid	0	-120 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 175 190	1 383 733
Kokku rahavood	187 603	-31 895
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	94 998	126 893
Raha ja raha ekvivalentide muutus	187 603	-31 895
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	282 601	94 998

Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	5 700 000	65 829	6 214 017	11 979 846
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 531 227	2 531 227
Väljakuulutatud dividendid			-120 000	-120 000
31.12.2018	5 700 000	65 829	8 625 244	14 391 073
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 373 919	3 373 919
31.12.2019	5 700 000	65 829	11 999 163	17 764 992
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-222 992	-222 992
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			1 028 477	1 028 477
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2019	5 700 000	65 829	12 804 648	18 570 477

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2020

PLACET GROUP OÜ (registrikood: 11198910) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR KOSTIN	Juhatuse liige	18.06.2020

SÖLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Placet Group OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Placet Group OÜ ja tema tütaretevõtjate (kontsern konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilansi seisuga 31. detsember 2019 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid ning konsolideeritud aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt kontserni finantsseisundit seisuga 31. detsember 2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme kontsernist sõltumatud kooskõlas kutsealaste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (sh sõltumatuse standardid) (Eesti), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi nõuetele.

Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu asjaolu

Placet Group OÜ 2018. aasta 31. detsembril lõppenud aasta konsolideeritud finantsaruandeid auditeeris teine audiitor, kes avaldas 28. juunil 2019 nende kohta oma modifitseerimata arvamus.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrollisüsteemi eest nagu juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande korrektset koostamist ja esitamist ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama kontserni suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatab kas kontserni likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärsitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks kontserni sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust kontserni suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulenevad sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada kontserni suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis;
- hangime kontserni majandusüksuste või äritegevuste finantssteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus kontserni konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame kontserniauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamus eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/allkirjastatud digitaalselt/
Olesia Abramova
Vandeauditori number 561
Ernst & Young Baltic AS
Auditorettevõtja tegevusloa number 58
Rävala pst 4, 10143 Tallinn

Jelena Girlin
Vandeauditori number 708

18. juuni 2020

Audiitorite digitaalallkirjad

PLACET GROUP OÜ (registrikood: 11198910) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLESIA ABRAMOVA	Vandeaudiitor	18.06.2020
JELENA GIRLIN	Vandeaudiitor	18.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 131 514
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 124 300
Kokku	13 255 814
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 255 814
Kokku	13 255 814

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sergei Astafjev	38505010229	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2850000 EUR (Lihtomand)
Aleksandr Kostin	38408080235	Eesti	2850000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6630114
Faks	+372 6630119
E-posti aadress	info@placetgroup.com
Veebilehe aadress	www.placetgroup.com