

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: PLACET GROUP OÜ

registrikood: 11198910

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Ahtri tn 6

postisihthnumber: 10151

telefon: +372 6630110

e-posti aadress: info@placetgroup.com

veebilehe aadress: <https://www.placetgroup.com>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Konsolideeritud bilanss	7
Konsolideeritud kasumiaruanne	8
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	9
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	16
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	17
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	18
Lisa 7 Laenukohustised	19
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	20
Lisa 10 Muud võlad	21
Lisa 11 Osakapital	21
Lisa 12 Müügitulu	22
Lisa 13 Muud äritulud	23
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	23
Lisa 15 Tööjõukulud	23
Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud	24
Lisa 17 Tulumaks	24
Lisa 18 Seotud osapooled	24
Lisa 19 Konsolideerimata bilanss	26
Lisa 20 Konsolideerimata kasumiaruanne	27
Lisa 21 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	28
Lisa 22 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	29
Aruande allkirjad	30
Vandeaudiitori aruanne	31

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Eraisikutele ja juriidilistele isikutele tagatisega ja tagatiseta laene pakkuv rahvusvaheline kontsern Placet Group OÜ alustas tegevust 2005. aastal. Ettevõtte on kontorid Tallinnas (Eestis) kaubamärkide placet.ee, laen.ee, smsraha.ee all ja Vilniuses (Leedus) kaubamärkide smspinigai.lt ja paskolos.lt all. Kontserni emaettevõtte Placet Group OÜ asub Eestis. Placet Group kontsern väljastab järgnevaid laenukoode:

Eesti	Leedu
Lühiajalised laenud kuni 10 000 €	Lühiajalised laenud kuni 15 000 €
Väikelaenud kuni 10 000 €	Väikelaenud kuni 15 000 €
Krediidiiliinid kuni 10 000 €	Krediidiiliinid kuni 5 000 €
Krediitkaardid kuni 10 000 €	Krediitkaardid kuni 5 000 €
Laenude refinantseerimine kuni 20 000 €	Laenude refinantseerimine kuni 20 000 €
Hüpoteeklaenud	Hüpoteeklaenud
Liising kuni 15 000 €	Liising kuni 15 000 €
Autolaenud kuni 15 000 €	
SME laenud kuni 50 000 €	

Placet Group missiooniks on anda kliendile kiiret ja mugavat laenu kõige sobivamatel tingimustel. Püüame leida terviklikke lahendusi, mis vastavad klientide vajadustele võimalikult täpselt. Samuti pakume klientidele nende plaanide ja püüdluste teostamisel finantsabi.

Placet Group eesmärgiks on olla klientidele usaldusväärne partner ja pakkuda neile laenude valdkonnas kvaliteetseid teenuseid, mis võimaldavad tuleviku suhtes kindlust tunda. Käime ajaga kaasas ja töötame pidevalt selle nimel, et finantssüsteeme parendada. See võimaldab meil pakkuda kiiret ja mugavat teenust, mille tulemusena saab laenukoode esitada igal ajal. Lisaks aitame valida kõige soodsamad ja ohutumad laenukoode. Võrreldes pankadega on meie tooted ja teenused efektiivsemad, kuna suudame kiiresti kombineerida klientide vajadusi kaasaegsete tehnoloogiliste arendustega.

Placet Group portfelli on igal aastal järjepidevalt kasvanud ning tänu krediitkoode kasvavale populaarsusele ületas 2024. aasta lõpuks 60 miljoni euro piiri. Klientid on teinud hoolikalt läbimõeldud otsuseid summade ja tähtaegade kohta, lähtudes oma vajadustest ning valinud lühiajaliste laenude asemel järelmaksu, krediidiiliini.

Seisuga 31.12.2024 on kontserni struktuur järgnev:

Placet Group OÜ (Eesti) on kontserni emaettevõtja.

Ettevõtte	Registreerimise riik	Investeeri osalus	Põhitegevusala
Placet Group OÜ tütar-ettevõtted			
UAB Nordecum	Leedu	100%	Tarbimislaenu väljastamine
Moncera OÜ	Eesti	100%	Investeeringusplatvorm
UAB Nordecum tütar-ettevõtja			
ITM Inkasso UAB	Leedu	100%	Inkassoteenuste osutamine

2024. aasta tegevuste ülevaade

2024. aasta kujunes meie ettevõtte jaoks strateegiliste valikute aastaks, mil võtsime teadliku suuna keskenduda olemasolevate toodete arendamisele ja optimeerimisele. Selle asemel et kiirustada uute toodete lansseerimisega, otsustasime panustada rohkem

olemasoleva tooteportfelli tugevdamisele, kvaliteedi järjepidevale tõstmisele ning klientidele lisaväärtuse loomisele. Samal ajal püsisime aktiivselt avatud ka uutele turuvõimalustele, tehes põhjalikke analüüse ja hinnates potentsiaalseid laienemisevõimalusi kiiresti muutuvas ärikeskkonnas.

Arvestades globaalselt majanduslikku ja poliitilist olukorda – sealhulgas inflatsioonisurvet ja intressimäärade kõikumist – tegime olulisi muudatusi oma laenupoliitikas. Oleme oluliselt karmistanud laenude andmise kriteeriume, lähtudes riskijuhtimise põhimõtetest ja pikaajalisest jätkusuutlikkusest. Samuti täiustasime oma portfellihoolduse protsesse, pöörates suuremat tähelepanu portfelli stabiilsusele, riskide hajutamisele ja kliendikäitumise põhjalikule mõistmisele.

Et tõsta otsuste täpsust ja protsesside efektiivsust, oleme oma äritegevusse senisest sügavamalt integreerinud andmeteadeuse tööriistu ja lahendusi. Rakendame erinevaid andmekeetehnikaid ja kasutame meie ettevõttes arendatud prognoosivaid mudeleid, mis võimaldavad meil paremini hinnata kliendikäitumist (krediidiriski) ning teha tõendus põhiseid otsuseid. Tulemuseks on kliendikogemuse märgatav paranemine – otsused on kiiremad ja täpsemad.

Olulise muudatusena oleme jätkanud laenuotsuste tegemise protsesside automatiseerimist. See mitte ainult ei vähenda käsitöökoormust, vaid tagab ka ühtlasema ja objektiivsema hindamise. Paralleelselt automatiseerimisega oleme kehtestanud täiendava ja rangema reeglistiku klientide krediitvõime hindamiseks. See tähendab, et kuigi mõnevõrra väheneb aktspteeritud klientide osakaal, siis kogu protsessi tõhusus – alates taotluse esitamisest kuni selle menetlemiseni – paraneb märgatavalt. Lõppkokkuvõttes tõuseb ka portfelli kvaliteet.

2024 on turule toonud uue finantstoote – arvelduskrediidi (ehk krediidiilini) äriklientidele, mis on juba leidnud oma kindla sihtrühma. Tuginedes positiivsele tagasisidele ja kasvavale nõudlusele, plaanime aktiivselt selle tooteportfelli edasi arendada ja laiendada. Tegemist on paindliku ja kuluefektiivse rahastamismudeliga, mis võimaldab ettevõtetel kasutada krediidiilimiiti vastavalt oma tegelikele vajadustele ning maksta intresse ainult kasutatud summade eest ja üksnes selle aja eest, mil raha reaalset kasutati. Meie pakutavad intressimäärad on samas ka turul konkurentsivõimelised, mis teeb toote eriti atraktiivseks kulutundlikele ettevõtetele.

Oluline on eristada erinevat tüüpi rahastamisvajadusi ettevõtete seas. Ühelt poolt on firmad, kes vajavad pikaajalist ärialaenu näiteks investeringute, laienemise või tootearenduse jaoks – nende puhul on oluline paindlikkus laenuperioodi ja tagasimaksete osas. Teiselt poolt on ettevõtteid, kellel tekivad lühiajalised likviidsusvajadused – näiteks käibekapitali rahastamiseks –, kus esmatähtsaks muutuvad kiirus ja madalad kulud. Just viimasel juhul osutub krediidiilini eriti kasulikuks – see võimaldab kiiresti reageerida lühiajalistele rahavooprobleemidele ilma pika laenuprotsessita.

Meil on õnnestunud selline lahendus edukalt ellu viia ning see on saanud üha enam tuntuks ja hinnatuks just nende äriklientide seas, kes hindavad rahastamise paindlikkust ja kulutõhusust.

Lisaks sellele on meie ettevõtte skooringu- ehk krediidihindamise mudelid pidevas arengus. Tänu kaasaegsetele andmeanalüüsi tööriistadele ja pool- või täisautomaatsetele protsessidele suudame äriklientidele teha finantspakkumisi oluliselt kiiremini kui varem, säilitades samal ajal riskijuhtimise kõrge kvaliteedi. Mõnel juhul suudame krediitipakkumise koostada ja otsuse langetada täielikult automatiseeritult, mis aitab meil pakkuda äriklientidele kiiret ja sujuvat teenindust.

Placet Group areng ja innovatsioon käivad käsikäes ümbritseva muutuva keskkonnaga. Edu hoidmine ja kasvatamine nõuab muutustega kohanemist. Oleme veendunud, et tänu saavutatud edule ja õppetundidele, suudame pakkuda parimaid võimalikke lahendusi oma klientidele ja kindlustada tugeva turupositsiooni ka tulevikus

Kontserni tulemused

Eesti ettevõtte on saavutanud märkimisväärse kasvu peaaegu kõigis krediititoodete kategooriates, mis viitab tugevale nõudlusele ja hästi läbimõeldud strateegiale erinevates sihtsegmentides. Kõige tagasihoidlikum kasv toimus krediitidoktode ehk krediidiilimiitide valdkonnas, kus ettevõtte on juba varasemast olemas tugev positsioon ja arvestatav portfelliimaht – selles segmendis kasvas portfell 9%, mis näitab stabiilsust ja küpsust antud tootes.

Tarbijakrediitide ning järelmaksu portfell kasvas 35%, mis viitab jätkuval nõudlusele isiklike finantslahenduste järele ning meie toodete heale positsioonile erisikute seas. Veelgi tugevamat kasvu näitas refinantseerimistoodete portfell, mis lausa kahekordistus – kasvas ligi 100%. See viitab sellele, et kliendid otsivad aktiivselt paremaid tingimusi olemasolevate laenude asendamiseks ning hindavad meie pakutavat paindlikkust ja tingimusi.

Ärialaenude portfell kasvas muljetavaldavalt 169%, mis on selge tõend meie uute äriklientitoodete, sh krediidiilini, edukusest ja järjest laienevast ettevõtjate usaldusest meie vastu. Samuti kasvas tugevalt kinnisvaratagatisega laenude portfell – 69% –, mis näitab, et kliendid on valmis kasutama oma vara finantsvõimenduse loomiseks, eriti pikaajalisemate investeringute või suuremahuliste vajaduste rahuldamiseks.

Kokkuvõttes suurenes kogu ettevõtte krediitiportfell aastaga 37%, mis näitab tugevat kasvu, edukat positsioneerimist turul ning võimet pakkuda laenu tooteid, mis vastavad klientide vajadustele erinevates elu- ja ärisituatsioonides.

Kontserni müügitulu moodustas 2024. aastal 22,8 miljonit eurot (2023: 27,8 miljonit eurot), mis koosneb põhitegevuse intressituludest (18,8 miljonit eurot) ja teenustasudest (3,9 miljonit eurot), mõlemad tulu liigid kasvasid nii Eestis kui ka Leedus. Konsolideeritud puhaskasum oli 2024. aastal 5,0 miljonit eurot (2023: 4,7 miljonit eurot).

Kontserni edukuse ja jätkusuutlikkuse tagab pikaajaline tegutsemiskogemus, kogunud personali kompetents, suur püsiklientide hulk ja vastutustundliku laenamise põhimõtte järgimine. Samuti jätkas organisatsioon olulist tähelepanu rahapesu ja terrorismi rahastamise tõkestamise ja sanktsioonide protseduuriireeglite järgimisele, tugevdades kontrolli klientide rahapesu ja terrorismi rahastamisega seotud riskide üle.

Üldine tegevuskeskkond, valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

2024 oli Euroopa majandusele raske aasta. Geopoliitiline ebakindlus jätkus ja inflatsioonisurve mõjutas Euroopa Keskpanka otsuseid rekordkõrgetel tasemetel baasintressimäärade hoidmise kohta. Kontsern on avatud intressimäära muutumise riskile, kuna kontsernil on ujuva intressimääraga finantskohustised. Kontserni juhtkond on aruandeaastal pidevalt hinnanud intressimäära muutumise riski ja ei leia vajadust kasutada täiendavaid meetmeid intressimäära riski maandamiseks. Juhtkond näeb, et 2024. aastal saavutas Euribor oma tippaseme ning järgnevatel perioodidel on oodata Euribor-i langust ja seeläbi kontserni intressikulude vähenemist. Kontsernis teostatavad tehingud toimuvad eurodes, mistõttu ei ole kontsern avatud märkimisväärsele valuutariskile. Kontsernil puuduvad sellised finantsinstrumendid, mis oleksid avatud valuutakursside või börsikursside muutumisega seonduvatele riskidele. Kontserni tegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid.

Hooajalisus

Kontserni ettevõtete äritegevuses ei esine märgatavat hooajalisust või majandustegevuse tsüklilisust. Laenude väljastamise maht on olulises osas stabiilne kogu majandusaasta vältel, kuid sektorile omaselt on märgata laenumahtude kasvu suvekuudel ning jõulupühade perioodil.

Peamised sündmused

- Kontserni laenuportfelli kogumaht jõudis rekordtasemele 62,7 miljonit euroni.
- Täiustasime Placet mobiilirakendust.
- Integreerisime mobiilirakenduse Apple Pay ja Google Pay keskkonda.
- Uus ühine kaubmärk - Placet.
- Täiustasime ja automaatiseerisime reitingute määramise protsessi.

Peamised majandusnäitajad ja suhtarvud:	2024	2023
Müügitulu (tuhat eurot)	22 795	27 765
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades)	2,63	1,60
ROA	6,15%	5,31%
ROE	15,08%	14,11%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Müügitulu = intressitulud + teenustasude tulud
- Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustised
- ROA (%) = puhaskasum/varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku * 100
- Puhaskasum = Aruandeaasta kasum (kahjum)

Personal

2024. aasta lõpu seisuga oli kontsernis keskmine töötajate arv 75 töötajat, sh 51 Eestis ja 24 Leedus. Tööjõukulud koos sotsiaalmaksudega moodustasid 3 271 tuhat eurot. Juhatusel 2024. aastal oli välja makstud tasud summas 92 tuhat eurot.

Dividendipoliitika

2024.a. Placet Group maksis dividende osanikele summas 1 912 tuhat eurot. Tütarettevõtjad maksid dividende summas 300 tuhat eurot, suunates ülejäänud teenitud kasumi oma turgudelt tegevuse laiendamiseks. Järgmisel aastal väljamakstavate dividendide summa majandusaasta aruande lõpetamise momendiks ei ole veel kindlaks määratud.

Muudatused konsolideerimisgrupi koosseisus

Tulenevalt oluliselt kasvanud ärimahtudest gruppettevõttes Placet Smart Solutions OÜ 2023. aastal (sh. tegevuse laiendamine Suurbritanniasse) on ettevõtte juhtkond 2023. aastal algatanud Placet Smart Solutions OÜ (sh Wallester AS ja Wallester UK Limited) kontsernist välja viimist jagunemise teel, mis viidi lõpule 21.05.2024. 2023. aastal on kontserni juhatus otsustanud likvideerida Poolas tegutseva tütarettevõtte Nordecum Sp Z o.o. Likvideerimise protsess on lõpetatud mais 2024.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Aastaks 2025 prognoositakse, et makromajanduslikud tegurid jätkavad mõju avaldamist finantssektorile. Samas eeldatakse, et intressimäärad hakkavad langema, mis loob soodsama keskkonna nii laenuandjatele kui ka laenuvõtjatele. Juba kevadel on ettevõtte saavutanud mitmeid rahastamiskokkuleppeid märgatavalt soodsamate tingimustega võrreldes 2024. aastaga. See annab tugeva aluse laenuandmise mahu kasvuks ning aitab parandada klientide maksevõimet ja üldist krediitkvaliteeti.

Lähtudes nendest arengutest, seab Kontsern 2025. aastaks oma strateegilisteks eesmärkideks turuosa suurendamise kõikides tegevusriikides, digitehnoloogiate edasiarendamise ning innovaatiliste ja kliendikesksete finantsteenuste pakkumise. Eesmärk on laiendada tooteportfelli, pakkudes klientidele rohkem paindlikke ja väärtuspõhiseid lahendusi, kuid samas säilitades fookuse vastutustundlikul laenamisel ning riskijuhtimisel.

Samuti jätkab Kontsern süsteemset tööd teenuste kvaliteedi ja krediidiportfelli tugevdamise suunal, keskendudes tõhususele, automatiseerimisele ja andmepõhisele otsustamisele

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	705 942	2 688 121	
Nõuded ja ettemaksed	29 984 002	42 726 581	2
Varud	0	63 435	
Kokku käibevarad	30 689 944	45 478 137	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	458 000	609 722	5
Nõuded ja ettemaksed	50 277 859	40 300 400	2
Materiaalsed põhivarad	397 698	542 133	6
Immateriaalsed põhivarad	0	2 214 729	
Kokku põhivarad	51 133 557	43 666 984	
Kokku varad	81 823 501	89 145 121	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	9 675 872	5 733 226	7
Võlad ja ettemaksed	1 968 346	22 588 063	8
Eraldised	36 000	34 000	
Kokku lühiajalised kohustised	11 680 218	28 355 289	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	36 775 105	27 241 967	7
Kokku pikaajalised kohustised	36 775 105	27 241 967	
Kokku kohustised	48 455 323	55 597 256	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 300 000	7 300 000	
Ülekurss	65 829	65 829	
Realiseerimata kursivahed	0	77 571	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 970 283	21 370 856	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 032 066	4 733 609	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	33 368 178	33 547 865	
Kokku omakapital	33 368 178	33 547 865	
Kokku kohustised ja omakapital	81 823 501	89 145 121	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Intressitulud	18 827 757	15 607 859	12
Intressikulud	-3 413 550	-2 362 001	
Puhas intressitulu	15 414 207	13 245 858	
Teenustasu tulud	3 967 243	12 172 375	12
Teenustasu kulud	-1 078 765	-3 824 023	
Puhas teenustasutulu	2 888 478	8 348 352	
Muud finantstulud ja -kulud	1 499	201 531	16
Muud äritulud	414 182	386 363	13
Mitmesugused tegevuskulud	-9 681 318	-9 489 143	14
Tööjõukulud	-3 271 012	-6 995 931	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 238	-290 886	6
Muud ärikulud	-33 933	-57 219	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 720 865	5 348 925	
Tulumaks	-688 799	-615 316	17
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 032 066	4 733 609	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	5 032 066	4 733 609	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	9 132 915	7 509 395	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	11 238	290 886	6
Muud korrigeerimised	-20 173 072	-15 617 127	
Kokku korrigeerimised	-20 161 834	-15 326 241	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-17 281 901	-21 282 059	2
Varude muutus	0	147	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	32 763	14 139 593	9
Laekunud intressid	18 587 767	15 553 132	
Makstud ettevõtte tulumaks	-712 456	-571 711	
Kokku rahavood äritegevusest	-10 402 746	22 256	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-1 920 732	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-108 555	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	109 658	
Antud laenude tagasimaksed	151 722	0	
Laekunud intressid	1 500	111 418	
Laekunud dividendid	0	87 477	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	153 222	-1 720 734	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	81 026 550	55 166 976	
Saadud laenude tagasimaksed	-67 539 339	-51 485 726	
Makstud intressid	-3 307 337	-2 605 104	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	1 600 000	
Makstud dividendid	-1 912 529	-1 588 374	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	8 267 345	1 087 772	
Kokku rahavood	-1 982 179	-610 706	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 688 121	3 337 669	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 982 179	-610 706	
Valuutakursside muutuste mõju	0	-38 842	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	705 942	2 688 121	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Realiseerimata kursivahed	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2022	5 700 000	65 829	116 413	22 974 285	28 856 527
Korrigeeritud saldo 31.12.2022	5 700 000	65 829	116 413	22 974 285	28 856 527
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	4 733 609	4 733 609
Emiteeritud osakapital	1 600 000	0	0	0	1 600 000
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-1 588 374	-1 588 374
Muutused reservides	0	0	0	-15 204	-15 204
Muud muutused omakapitalis			-38 842	149	-38 693
31.12.2023	7 300 000	65 829	77 571	26 104 465	33 547 865
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	5 032 066	5 032 066
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-1 912 530	-1 912 530
Muud muutused omakapitalis	0	0	-77 571	-3 221 652	-3 299 223
31.12.2024	7 300 000	65 829	0	26 002 349	33 368 178

Muud muutused omakapitalis on kajastatud jagunemises ning likvideerimises osalenud ettevõtete netovara bilansilise väärtuse ja osakapitali nominaalväärtuse muutus.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Placet Group OÜ (edaspidi ka "ettevõtte") raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Tütarettevõtete finantsnäitajad on kontserni aruandes konsolideeritud rida-realt alates kontrolli omandamise kuupäevast.

Konsolideeritud aruannetes on käsitletud ema- ja tütarettevõtet ühendatud majandusüksusena. Konsolideerimisel on elimineeritud kontsernisisesete tehingute tagajärjel tekkinud nõuded ja kohustised, tulud ja kulud, investeeringud.

Kontserni kuuluvad ettevõtted on koostanud oma aruanded järgides samu arvestuspõhimõtteid. Juhul kui mõni konsolideeritav tütarettevõtte on koostanud oma aruande mingitest muudest põhimõtetest lähtuvalt, enne konsolideerimise läbiviimist tütarettevõtete aruannetes on tehtud vajalikud korrektuurid, mis viisid need kooskõlla kontserni arvestuspõhimõtetega. Välismaal asuvate tütarettevõtete konsolideerimiseks arvestatakse nende aruanded välisvaluutast ümber eurodesse. Varad (v.a. emaettevõtja investeering tütarettevõtete osadesse) ja kohustiste kirjed hinnatakse ümber aruandepäeva kursi alusel ning tulud ja kulud ja muud omakapitali muutused hinnatakse ümber perioodi kaalutud keskmise kursi alusel.

Vähemusosalust kajastatakse konsolideeritud bilansis omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel enne kontsernile kuuluvat puhaskasumit.

Finantsvarad

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning rahalähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3-kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil. Rahavoogude aruandes Muude korrigeerimise alla on kajastatud intressitulu korrigeerimised ning muud finantstulud/-kulud korrigeerimised, mis ei ole seotud ettevõtte äritegevusega.

Rahavoogude aruandes muude korrigeerimiste all on kajastatud intressitulu korrigeerimised ning muude finantstulude ja -kulude korrigeerimised, mis ei ole seotud ettevõtte põhitegevusega.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro (s.o. emaettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud) hinnatakse aruandepäeval ümber eurodesse aruandepäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustisi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil, aruandepäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi alusel.

Finantsinvesteeringud

Pikaajalisi investeeringuid muudesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse soetusmaksumuses kuna nendega ei toimu aktiivset kauplemist ning puuduvad ka alternatiivsed meetodid nende väärtuse usaldusväärseks hindamiseks.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on konsolideerimata bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Konsolideeritud aruannetes kajastatakse tütarettevõtted rida-realt konsolideerituna.

Igal aruandepäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Konsolideeritud aruandes tütarettevõtted on kajastatud rida-realt konsolideerimismeetodiga.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena klientide vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud laenu nõudeid. Nõudeid klientide vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Väärtuse languse test põhitegevusest tulenevate nõuete osas viiakse läbi igal aruandekuupäeval. Selle testi tulemusena toimub lootusetute nõuete mahakandmine või kaheldavate nõuete provisjoni moodustamine. Nagu eelpool märgitud, tuleb nõuete korrigeerimisi kajastada individuaalselt või statistiliselt. Korrigeerimised põhinevad objektiivsete kriteeriumide kogumil, võttes arvesse olulisuse aspekte. Peamine kriteerium korrigeerimise (mahakandmise või provisjoni vajaduse) hindamiseks on viivitusperioodide pikkus. Samal ajal peavad iga kontserni ettevõtte rakendatavad kriteeriumid olema kooskõlas emaettevõtte poolt käesolevates sisemistes eeskirjades kirjeldatud lähenemisviisidega ning kõik kontserni ettevõtted peavad rakendama samu kriteeriume sünkroonselt.

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude vahel, kasutades ajaloolist nõuete laekumiste statistikat ja sellest tulenevaid laekumiste määrasid.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks või müüakse, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Müüdnud nõude eest saadud tasu kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendusena.

Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendusena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Kontsern kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset ning kombineeritud meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
----------------------------	----------------

Ehitised ja rajatised 10 - 50 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus

objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumise.

Materiaalse põhivara arvelevõtmise alampiir on 5 000 eurot.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Arendusväljaminekute kajastamisel ettevõtte lähtub immateriaalse põhivara arvestuspõhimõttest, kuna on täidetud kõik alltoodud kriteeriumid:

(i) on olemas tehnilised ja finantsilised võimalused ning positiivne kavatsus projekti elluviimiseks;

(ii) ettevõtte suudab kasutada või müüa loodavat vara;

(iii) immateriaalsest varast tulevikus tekkivat majanduslikku kasu on võimalik hinnata (sh turu olemasolu projekti elluviimisel tekkivate toodete ja teenuste jaoks);

(iv) arendusväljaminekute suurus on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Kapitaliseerimisele kuuluvad ettevõttesiseselt arendatud projektiga tarkvara arendamisega seotud kulud, mis peamiselt koosnevad ettevõttesisestest töötajate kulust.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast, 3-5 aastat.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, väljastatud võlakirjad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised ning viitvõlad k.a. täitmata kohustest partnerite ees väljastatud kaartidega tehtud tehingute arveldamise eest ja kohustusi ettevõtte partnerite ees partnerite poolt sõlmitud koostöölepingu alusel rahas antud kohustusliku tagatise eest) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandepäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandepäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandepäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldi juhul, kui ettevõtte lasub enne aruandepäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustis, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on aruandepäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Tulud

Intressitulud põhitegevusest

Intressitulud arvestatakse kogu lepinguperioodi jooksul lähtudes sisemisest intressimäärast ja tasumata põhiosa jäägist ning kajastatakse kasumiaruandes põhitegevustulu all real "intressitulud". Intressitulud on kajastatud kasumiaruandes kõikide nõuete osas, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemist intressimäära meetodit. Sisemine intressimäär on selline intressimäär, millega finantsvarast või -kohustistest tulenevaid rahavoogusid diskonteerides on tulemuseks antud finantsvara või -kohustise hetke bilansiline maksumus. Sisemise intressimäära arvutus hõlmab kõiki antud finantsvara või -kohustisega seoses makstavaid või saadavaid tehingukulutusi, üle- ja alakursse.

Muud tulud

Trahvidest, lepingutasudest ja muudest teenustasudest saadud tulu kajastatakse siis, kui raha on laekunud ehk kui tulu on tõenäoliselt saadaolev.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Pikema perioodi jooksul osutatud teenuse tulu kajastatakse valmidusastme meetodil, st tulu teenuse osutamisest kajastatakse proportsionaalselt teenuse osutamisega seotud kuludega samadel perioodidel. Projektiarvestuses kasutatakse kirjele lisatud objekti identifikaatorit teenuse tulude ja kulude sidumiseks.

Kolmandate osapoolte nimel kogutud summad ei ole ettevõtte tulu.

Maksustamine

Eesti tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis registreeritud ettevõtete aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

2024. aastal oli tulumaksumäär 20% (20/80 väljamakse netosummast) ning regulaarsetele dividendidele kehtis madalam tulumaksumäär 14% (14/86 dividendide netosummast). Alates 1. jaanuarist 2025 on tulumaksumäär 22% (22/78 väljamakse netosummast) ja regulaarsetele dividendidele varem kehtinud soodusmäär 14% (14/86) enam ei kehti.

Välismaal (Leedu, Poola) asuvate tütarettevõtete tulumaksu kulud ja kohustised on kajastatud nende ettevõtete aruandes vastavalt selle riigi maksu seadusandlusele.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on välja toodud aastaaruande lisas 18.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- * omanikke (ettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- * tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- * eelpool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende üle olulise mõju all olevaid ettevõtteid.
- * omanike poolt kontrollitavaid või nende üle olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	90 374	77 512	12 862	0
Ostjatelt laekumata arved	90 374	77 512	12 862	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 291	12 291	0	0
Laenunõuded	83 243 349	33 002 224	47 102 765	3 138 360
Muud nõuded	2 843 776	2 843 776	0	0
Intressinõuded	2 016 447	2 016 447	0	0
Viitlaekumised	827 329	827 329	0	0
Ettemaksed	141 497	117 625	23 872	0
Muud makstud ettemaksed	141 497	117 625	23 872	0
Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete reserv	-6 069 426	-6 069 426	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	80 261 861	29 984 002	47 139 499	3 138 360

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	567 488	545 927	21 561	0
Ostjatelt laekumata arved	708 217	686 656	21 561	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-140 729	-140 729	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	115 828	115 828	0	0
Laenunõuded	62 720 718	23 135 687	37 547 228	2 037 803
Muud nõuded	21 262 929	20 569 121	693 808	0
Intressinõuded	1 325 155	1 325 155	0	0
Viitlaekumised	19 937 774	19 243 966	693 808	0
Ettemaksed	717 869	717 869	0	0
Tulevaste perioodide kulud	283 932	283 932	0	0
Muud makstud ettemaksed	433 937	433 937	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete reserv	-2 357 851	-2 357 851	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	83 026 981	42 726 581	38 262 597	2 037 803

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	146 294	0	168 036
Käibemaks	0	33 874	0	45 706
Üksikisiku tulumaks	0	33 844	0	130 856
Erisoodustuse tulumaks	0	5 014	0	16 099
Sotsiaalmaks	0	94 438	0	232 200
Kohustuslik kogumispension	0	1 283	0	7 067
Töötuskindlustusmaksed	0	4 103	0	14 291
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	3 662	0
Ettemaksukonto jääk	12 291		112 166	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12 291	318 850	115 828	614 255

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2023	31.12.2024
302535232	Nordecum UAB	Leedu	tarbimislaenude väljaandmine	100	100
302604899	UAB ITM Inkasso	Leedu	inkasso teenuste osutamine	100	100
14866045	Moncera OÜ	Eesti	investeeringute vahendamise platvorm	100	100
361270895	Nordecum Sp. z. o.o.	Poola	tarbimislaenud väljaandmine	100	0
14983839	Placet Smart Solutions OÜ	Eesti	mujal liigitamata finantsteenused	100	0
11812882	Wallester AS	Eesti	makseasutus	100	0
14478454	Wallester UK Limited	Suurbritannia	mujal liigitamata finantsteenuste abitegevused	100	0

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2023	Muud muutused	31.12.2024
Nordecum UAB	477 840	0	477 840
UAB ITM Inkasso	0	0	0
Moncera OÜ	150 000	0	150 000
Nordecum Sp. z. o.o.	0	0	0
Placet Smart Solutions OÜ	5 717 500	-5 717 500	0
Wallester AS	5 569 824	-5 569 824	0
Wallester UK Limited	11 424	-11 424	0
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	11 926 588	-11 298 748	627 840

Konsolideeritud bilansis kõik tütar ja tütre-tütarettevõtted on kajastatud rida-realt konsolideerituna. UAB ITM Inkasso on Leedus asuva tütarettevõtte UAB Nordecum tütarettevõtte (s.o.tütre-tütarettevõtte), mis on varasematel aastatel 100% allahinnatud.

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis on kajastatud investeeringud UAB Nordecum ja Moncera OÜ osadesse soetusmaksumuses, arvestades allahindlust.

2024.a. toimus tütarettevõtte Placet Smart Solutions OÜ jagunemine, mille tulemuselt kontsernist lahkusid Placet Smart Solutions OÜ ning tema tütarettevõtted Wallester AS ja Wallester UK Limited.

Nordecum Sp. z.o.o. likvideeriti 2024.a.

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2022	458 000	152 825	610 825
Soetamine		108 555	108 555
Müük müügihinnas või lunastamine		-109 658	-109 658
31.12.2023	458 000	151 722	609 722
			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2023	458 000	151 722	609 722
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest		-151 722	-151 722
31.12.2024	458 000	0	458 000

Pikaajalise finantsinvesteeringuna on kajastatud Placet Group OÜ investeering Tallinna Hoiu-Laenuühistusse soetusmaksumuses. 2024.a. Tallinna Hoiu-Laenuühistu dividende ei ole maksnud.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Ehitised	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2022			
Soetusmaksumus	485 000	45 111	530 111
Akumuleeritud kulum	-72 720	-33 025	-105 745
Jääkmaksumus	412 280	12 086	424 366
Ostud ja parendused		148 541	148 541
Muud ostud ja parendused		148 541	148 541
Amortisatsioonikulu	-9 696	-21 078	-30 774
31.12.2023			
Soetusmaksumus	485 000	193 651	678 651
Akumuleeritud kulum	-82 416	-54 102	-136 518
Jääkmaksumus	402 584	139 549	542 133
Amortisatsioonikulu	-9 696	-1 542	-11 238
Muud muutused		-133 197	-133 197
31.12.2024			
Soetusmaksumus	485 000	9 254	494 254
Akumuleeritud kulum	-92 112	-4 444	-96 556
Jääkmaksumus	392 888	4 810	397 698

Ehitisena on kajastatud Placet Group peakontor, mis asub Tallinnas, aadressil F.R.Kreutzwaldi 4-1. Muu materiaalse põhivara hulgas on peamiselt mööbel ja tehnika.

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenud	9 675 872	9 675 872			5-15%	EUR	2025
Lühiajalised laenud kokku	9 675 872	9 675 872					
Pikaajalised laenud							
Arvelduskrediit	14 884 563			14 884 563	5.5%+Euribor	EUR	2025
Laenud	21 890 542		12 104 865	9 785 677	5-15%	EUR	2026-2033
Pikaajalised laenud kokku	36 775 105		12 104 865	24 670 240			
Laenukohustised kokku	46 450 977	9 675 872	12 104 865	24 670 240			
	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenud	3 705 535	3 705 535			5%-13%	EUR	2024
Lühiajalised laenud kokku	3 705 535	3 705 535					
Pikaajalised laenud							
Arvelduskrediit	9 721 355		9 721 355		5.5%+Euribor	EUR	2025
Laenud	19 548 303	2 027 691	17 369 793	150 819	5%-13%	EUR	2024-2033
Pikaajalised laenud kokku	29 269 658	2 027 691	27 091 148	150 819			
Laenukohustised kokku	32 975 193	5 733 226	27 091 148	150 819			

Kirjel Laenud on ka sees seotud osapooltelt saadud laenude summa, mis 31.12.2024 seisuga on 5 750 000 eurot (31.12.2023 - 4 400 000 eurot), laenud on saadud intressimääraga 7% (Lisa 18).

Arvelduskrediidi, Moncera OÜ-st ja Mintos Marketplace OÜ-st saadud laenude tagatiseks on nõudeõiguste pant.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	327 368	327 368
Võlad töövõtjatele	299 026	299 026
Maksuvõlad	318 850	318 850
Muud võlad	795 631	795 631
Intressivõlad	281 477	281 477
Muud viitvõlad	514 154	514 154
Saadud ettemaksed	227 471	227 471
Muud saadud ettemaksed	227 471	227 471
Kokku võlad ja ettemaksed	1 968 346	1 968 346
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	489 540	489 540
Võlad töövõtjatele	1 074 388	1 074 388
Maksuvõlad	614 255	614 255
Muud võlad	20 163 101	20 163 101
Intressivõlad	175 263	175 263
Muud viitvõlad	19 987 838	19 987 838
Saadud ettemaksed	246 779	246 779
Muud saadud ettemaksed	246 779	246 779
Kokku võlad ja ettemaksed	22 588 063	22 588 063

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Töötasude kohustis	231 537	778 332
Puhkusetasude kohustis	118 278	296 056
Kokku võlad töövõtjatele	349 815	1 074 388

Lisa 10 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Intressivõlad	281 477	281 477
Intressivõlad	281 477	281 477
Muud viitvõlad	514 154	514 154
Muud viitvõlad	514 154	514 154
Kokku muud võlad	795 631	795 631
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Intressivõlad	175 263	175 263
Intressivõlad	175 263	175 263
Muud viitvõlad	19 987 838	19 987 838
Klientide vara	14 961 142	14 961 142
Klientide tagatised	1 319 912	1 319 912
Arvelduskohustised VISA ees	2 568 439	2 568 439
Muud viitvõlad	1 138 345	1 138 345
Kokku muud võlad	20 163 101	20 163 101

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	7 300 000	7 300 000
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	15 938 912	14 012 039
Leedu	6 856 089	7 808 732
Bulgaaria	0	66 094
Tšehhi	0	92 289
Küpros	0	837 858
Taani	0	115 684
Saksamaa	0	133 064
Läti	0	361 437
Prantsusmaa	0	89 970
Ungari	0	81 291
Iirimaa	0	115 891
Holland	0	101 220
Hispaania	0	77 392
Belgia	0	63 956
Soome	0	54 906
Austria	0	32 605
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	123 783
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	22 795 001	24 168 211
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Šveits	0	164 300
Suurbritannia	0	2 455 962
Kanada	0	33 147
Hongkong	0	186 587
Araabia Ühendemiraadid	0	19 177
Ameerika Ühendriigid	0	739 722
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	0	13 128
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	3 612 023
Kokku müügitulu	22 795 001	27 780 234
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Intressitulud	18 827 757	15 607 859
Teenustasu tulud	3 967 244	12 172 375
Kokku müügitulu	22 795 001	27 780 234

Müügitulu koosseisu muutus on tingitud struktuuri muutusest.

Muud korrigeerimised rahavoogude aruandes koosnevad intressitulust ja jagunmises osalenud tütarettevõtte lõppsaldode korrigeerimisest.

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2024	2023
Kasum valuutakursi muutustest	37	194
Trahvid, viivised ja hüvitised	154 008	140 088
IT Teenused	228 105	151 571
Reklaam	18 260	18 260
Juriidilised teenused	4 008	8 000
Inkassoteenused	9 764	41 814
Muud	0	26 436
Kokku muud äritulud	414 182	386 363

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	104 133	304 720
Energia	22 777	36 907
Elektrienergia	18 613	28 681
Soojusenergia	4 164	8 226
Mitmesugused bürookulud	815 339	1 308 648
Lähetuskulud	347	111 709
Riiklikud ja kohalikud maksud	40 744	90 090
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	5 568 153	3 851 832
Reklaamikulud	2 553 627	3 100 588
Juriidilised-, konsultatsioonikulud	286 420	214 896
IT kulud	289 778	469 753
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 681 318	9 489 143

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	2 667 265	6 641 336
Sotsiaalmaksud	603 746	2 021 797
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	0	-1 667 202
Kokku tööjõukulud	3 271 011	6 995 931
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	75	182
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	71	176
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	4	6

Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2024	2023
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-150
Intressitulud	0	111 418
Saadud dividendid	0	87 477
Muud finantskulud ja -kulud	1 499	2 786
Kokku muud finantstulud ja -kulud	1 499	201 531

Lisa 17 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2024		2023	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	1 912 529	337 689	1 588 374	302 719
Eesti	1 912 529	337 689	1 588 374	302 719
Tulumaks aruandeaasta kasumilt	2 340 734	351 110	2 083 979	312 597
Muud riigid kui Eesti	2 340 734	351 110	2 083 979	312 597
Kokku	4 253 263	688 799	3 672 353	615 316

Väljaspool Eestit registreeritud tütarettevõtted arvestavad tulumaksu ettevõtte kasumilt ning kajastavad selle tulumaksukuluna. Leedus on tulumaksumäär 15%.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2024 moodustas 26 002 349 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 7 333 996 eurot. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustise arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad dividendid ja nende maksimisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2024.

Tulumaksukohustust võivad vähendada tütarettevõtetest laekuvad dividendid.

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	255 672	34 493
Kokku nõuded ja ettemaksed	255 672	34 493
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 750 000	0
Kokku laenukohustised	2 750 000	0
Võlad ja ettemaksed		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	198 821	386 600
Kokku võlad ja ettemaksed	198 821	386 600

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 029	16 808
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 029	16 808
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 589 190	4 400 000
Kokku laenukohustised	9 589 190	4 400 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 000 000	1 400 000	1 000 000	4 400 000	289 771
Kokku laenukohustised	4 000 000	1 400 000	1 000 000	4 400 000	289 771

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 400 000	2 750 000	1 400 000	5 750 000	384 057
Kokku laenukohustised	4 400 000	2 750 000	1 400 000	5 750 000	384 057

MÜÜDUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	219 589	354 648
Kokku müüdnud	219 589	354 648

OSTETUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	282 945	373 165
Kokku ostetud	282 945	373 165

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	100 359	334 519

Lisa 19 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	294 200	684 295
Nõuded ja ettemaksed	21 079 417	16 859 484
Kokku käibevarad	21 373 617	17 543 779
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	627 840	6 345 340
Finantsinvesteeringud	458 000	458 000
Nõuded ja ettemaksed	36 093 089	27 861 350
Materiaalsed põhivarad	392 888	402 584
Kokku põhivarad	37 571 817	35 067 274
Kokku varad	58 945 434	52 611 053
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	4 287 053	2 450 237
Võlad ja ettemaksed	1 199 037	909 315
Eraldised	36 000	34 000
Kokku lühiajalised kohustised	5 522 090	3 393 552
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	24 526 202	17 328 665
Kokku pikaajalised kohustised	24 526 202	17 328 665
Kokku kohustised	30 048 292	20 722 217
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	7 300 000	7 300 000
Ülekurs	65 829	65 829
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 892 977	19 844 426
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 638 336	4 678 581
Kokku omakapital	28 897 142	31 888 836
Kokku kohustised ja omakapital	58 945 434	52 611 053

Lisa 20 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Intressitulud	14 685 143	12 019 554
Intressikulud	-2 051 737	-1 405 801
Puhas intressitulu	12 633 406	10 613 753
Teenustasu tulud	1 257 206	1 059 402
Teenustasu kulud	-665 107	-629 748
Puhas teenustasutulu	592 099	429 654
Muud finantstulud ja -kulud	301 500	269 664
Muud äritulud	467 302	381 800
Mitmesugused tegevuskulud	-6 806 055	-4 676 622
Tööjõukulud	-2 193 088	-2 023 206
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 696	-9 696
Muud ärikulud	-9 443	-4 047
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 976 025	4 981 300
Tulumaks	-337 689	-302 719
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 638 336	4 678 581

Lisa 21 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2024	2023
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	6 719 205	6 005 935
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	9 696	9 696
Muud korrigeerimised	-14 678 085	-11 903 052
Kokku korrigeerimised	-14 668 389	-11 893 356
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-12 761 352	-6 452 893
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	209 846	139 533
Makstud intressid	14 468 138	11 952 236
Kokku rahavood äritegevusest	-6 032 552	-248 545
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-1 600 000
Antud laenud	-450 000	-1 100 000
Antud laenude tagasimaksed	965 000	1 686 900
Laekunud intressid	13 183	121 635
Laekunud dividendid	300 000	267 477
Kokku rahavood investeerimistegevusest	828 183	-623 988
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	64 152 215	46 816 541
Saadud laenude tagasimaksed	-55 117 862	-44 527 832
Makstud intressid	-1 969 861	-1 364 273
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	1 600 000
Makstud dividendid	-1 912 529	-1 588 374
Makstud ettevõtte tulumaks	-337 689	-302 719
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	4 814 274	633 343
Kokku rahavood	-390 095	-239 190
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	684 295	923 485
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-390 095	-239 190
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	294 200	684 295

Lisa 22 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2022	5 700 000	65 829	21 432 800	27 198 629
Korrigeeritud saldo 31.12.2022	5 700 000	65 829	21 432 800	27 198 629
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 678 581	4 678 581
Emiteeritud osakapital	1 600 000			1 600 000
Väljakuulutatud dividendid			-1 588 374	-1 588 374
31.12.2023	7 300 000	65 829	24 523 007	31 888 836
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-6 345 340	-6 345 340
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			11 598 917	11 598 917
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2023	7 300 000	65 829	29 776 584	37 142 413
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 638 336	4 638 336
Väljakuulutatud dividendid			-1 912 530	-1 912 530
Muud muutused omakapitalis			-5 717 500	-5 717 500
31.12.2024	7 300 000	65 829	21 531 313	28 897 142

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2025

PLACET GROUP OÜ (registrikood: 11198910) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR KOSTIN	Juhatuse liige	01.10.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

PLACET GROUP OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud PLACET GROUP OÜ ja tema tütaretevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2024 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2024 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu asjaolu

Oleme väljastanud sõltumatu vandeauditori aruande PLACET GROUP OÜ 31. detsember 2024 seisuga koostatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta 30. juunil 2025. Pärast selle sõltumatu vandeauditori aruande kuupäeva ning konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande väljaandmist on PLACET GROUP OÜ juhtkond edastanud meile informatsiooni, et, tegemata muutusi 31. detsember 2024 seisuga koostatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes, on juhtkond muutnud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandele lisatavat EMTAK koodi, mille muutmine eeldab majandusaasta aruande uuesti esitamist äriregistrile. Antud sõltumatu vandeauditori aruanne asendab meie 30. juunil 2025 väljastatud aruande, mis on käesolevaga tagasi võetud.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi liikvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on

kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust; - teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eero Kaup

Vandeaudiitori number 459

KPMG Baltics OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 17

Ahtri tn 4, 10151 Tallinn

14.10.2025

Audiitorite digitaalallkirjad

PLACET GROUP OÜ (registrikood: 11198910) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EERO KAUP	Vandeaudiitor	14.10.2025

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 970 283
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 032 066
Kokku	26 002 349
Jaotamine	
Dividendideks	1 560 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	24 442 349
Kokku	26 002 349

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu laenuandmine, v.a pandimajad	64929	EMTAK 2025	1257206	100.00%	Jah